

Antrag der Fraktionen der SPD und der CDU**Regionalisierte Gewerbeflächenübersicht**

Gewerbeflächen sind ein Argument bei der Akquisition von Unternehmen und damit ein Schlüssel zur Schaffung und Sicherung von Arbeitsplätzen. Da Ansiedlungsinteressierte nicht immer ausschließlich den direkten Kontakt zu den mit der Gewerbeflächenvermarktung betrauten Gesellschaften BIG, WfG und BIS suchen und Ansiedlungen, insbesondere auch solche kleinerer Unternehmen, nicht immer das Ergebnis strategisch und langfristig geplanter Standortentscheidungen sind, erscheint es sinnvoll, den Zugang zu aussagekräftigen Informationen über das jeweils aktuelle Flächenangebot zu verbreitern. Zur Unterstützung der vor Ort Verantwortlichen und Agierenden wäre es zudem hilfreich, wenn diese Informationen stadt- oder ortsteilbezogen aufbereitet und zur Verfügung gestellt würden.

Im Rahmen des von der EU geförderten Projektes DEAFIN wird vom Senator für Wirtschaft und Häfen mit den Partnerregionen Västernorrland (Schweden) und der Provinz Mailand zurzeit ein Internet-basiertes System zur Gewerbeflächenvermarktung entwickelt, welches von Bremen mit den entsprechenden Erweiterungen zu diesem Zweck genutzt werden kann.

Vor diesem Hintergrund möge die Bürgerschaft (Landtag) beschließen:

1. Der Senat wird gebeten, einen stadt- bzw. ortsteilbezogenen Gewerbeflächenplan zu erarbeiten, in dem alle mit Gewerbe belegten oder für gewerbliche Nutzung vorgesehenen Flächen mit einer Mindestgröße von 1 ha ausgewiesen sind. Aus dieser Übersicht soll zudem der Stand der Erschließung der benannten Flächen hervorgehen. Der Senat wird gebeten, diese Übersicht jährlich zu aktualisieren.
2. Der Senat wird gebeten, diesen regionalisierten Gewerbeflächenplan in der jeweils aktuellsten Fassung den vor Ort Verantwortlichen und Agierenden — beispielsweise Ortsämtern und Beiräten — für die eigene Arbeit sowie zur Einsichtnahme durch interessierte Dritte zur Verfügung zu stellen.
3. Der Senat wird gebeten zu prüfen, ob die Transparenz über regional vorhandene Gewerbeflächenreserven mit der Zielsetzung der Akquisition insbesondere kleinerer Unternehmen durch entsprechend detaillierte Angaben im Internet verbessert werden kann.

Kottisch, Böhrnsen und Fraktion der SPD

Focke, Eckhoff und Fraktion der CDU